

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ GÓROWO IŁAWECKIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO ORAZ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm)

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg Ewidencji Gruntów			Rodzaj zabudowy	Przedmiot sprzedaży (opis nieruchomości)	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Górowo Iławeckie	Forma zbycia	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI [bez podatku VAT] [zł]
	KW	Nr działki	Pokożenie					
1.	OL1Y/000 17125/4	25/1/11	m. Górowo Iławeckie obr. nr 2, ulica Czesława Miłosza	998	Działka gruntu niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Możliwość podłączenia do sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Górowo Iławeckie teren oznaczony symbolem 21.00.MN – Słowackiego – funkcja dominująca – mieszkalnictwo. Nowa zabudowa w typie zabudowy istniejącej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	18.700,00 (osiemnaście tysięcy siedemset złotych)
2.	OL1Y/000 17125/4	25/1/12	m. Górowo Iławeckie obr. nr 2, ulica Czesława Miłosza	1028	Działka gruntu niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Możliwość podłączenia do sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Górowo Iławeckie teren oznaczony symbolem 21.00.MN – Słowackiego – funkcja dominująca – mieszkalnictwo. Nowa zabudowa w typie zabudowy istniejącej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	19.300,00 (dziewiętnaście tysięcy trzysta złotych)

3.	OL1Y/000 11365/6	46/6	m. Górowo łławeckie obr. nr 2, ulica Matejki	398	Działka gruntu niezabudowana	Działka gruntu niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Możliwość podłączenia do sieci: gazowej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Górowo łławeckie teren oznaczony symbolem 19.00.MN – Słowackiego - Mickiewicza – funkcja dominująca – mieszkalnictwo. Nowa zabudowa w typie zabudowy istniejącej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	6.300,00 (sześć tysięcy trzysta złotych)
4.	OL1Y/000 17623/5	211/4	m. Górowo łławeckie obr. nr 2, ul. Okrężna 2/3	70	Nieruchomość zabudowana 4-ro lokalowym budynkiem mieszkalno- użytkowym .	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 48,71 m ² o strukturze: 2 pokoje i kuchnia położony na I piętrze budynku mieszkalno-użytkowego wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 11,69 m ² .	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Górowo łławeckie teren oznaczony symbolem 27.00.MC – Stare Miasto – funkcja dominująca – mieszkalnictwo i usługi. Nieruchomość położona w strefie ochrony konserwatorskiej.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	47.000,00 (czterdzieści siedem tysięcy złotych)
5.	OL1Y/000 16313/2	44/3	m. Górowo łławeckie obr. nr 3, ul. 1 – go Maja 2/5	629	Nieruchomość zabudowana 8-mio lokalowym budynkiem mieszkalnym.	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 22,59 m ² o strukturze: 1 pokój i kuchnia z przynależnym strychem o pow. 7,50 m ² , pomieszczeniem wc. o pow. 1,22 m ² i piwnicą gospodarczą o pow. 4,57m ² położony na poddaszu budynku mieszkalnego.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Górowo łławeckie teren oznaczony symbolem 36.00.MC – ul. 1-go Maja – funkcja dominująca – mieszkalnictwo i usługi.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	30.000,00 (trzydzieści tysięcy złotych)

6.	OL1Y/000 12133/8	59/13	m. Górowo Haweckie obr. nr 1, ul. Gen. Bema 1/29	1575	Nieruchomość zabudowana 36-cio lokalowym budynkiem mieszkalnym.	Lokal mieszkalny nr 29 o pow. użytkowej 27,90 m ² o strukturze: 1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc., położony na parterze budynku mieszkalnego.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Górowo Haweckie teren oznaczony symbolem 08.00.MW – Osiedle Bema – funkcja dominująca – mieszkalnictwo.	Spzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	52.300,00 (piecdziesiat dwa tysiące trzysta złotych)
7.	OL1Y/000 26982/5	36/9	m. Górowo Haweckie obr. nr 3, ul. Kościszki 12/4	907	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno- użytkowym o trzech lokalach mieszkalnych i jednym użytkowym.	Lokal użytkowy nr 4 o pow. 121,67 m ² o strukturze: sala sprzedaży o wysokości 4,95 m i zaplecze socjalne z wc wraz z przynależną piwnicą o pow. 18,87m ² położony na parterze budynku mieszkalno-użytkowego.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Górowo Haweckie teren oznaczony symbolem 35.00.MC – ul. Kościszki – funkcja dominująca – mieszkalnictwo i usługi.	Spzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	35.000,00 (trzydzieści pięć tysięcy złotych)
8.	OL1Y/000 11303/4	53	m. Górowo Haweckie obr. nr 3, ul. Kościszki 3/2	1354	Nieruchomość zabudowana 8-mio lokalowym budynkiem mieszkalnym.	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 41,35 m ² o strukturze: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc. z przynależną piwnicą, gospodarczą o pow. 4,57m ² położony na parterze budynku mieszkalnego.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Górowo Haweckie teren oznaczony symbolem 34.00.UG – Natargia – funkcja dominująca – funkcje komercyjne i mieszkalniowe.	Spzedaż w trybie bezpzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.	45.300,00 (czterdzieści pięć tysięcy trzysta złotych)

1. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 04.06.2012 r. do dnia 26.06.2012 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Górowo Haweckie.
2. Termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651) upływa z dniem 17.06.2012 r.
3. Dla nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu po upływie terminu wymienionego w punkcie 2 zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.
4. Dodatkowe informacje można uzyskać się w godzinach pracy Urzędu Miasta w pokoju nr 9 lub telefonicznie pod nr tel. (89) 762 70 30.

Sporządził w 2 egz.
Edward Drymucha


P R Z E M I S T R Z
Jacek Przemysław Kostka