

GGN.6840.11.2023

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ GÓROWO IŁAWECKIE
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETAROWYM**

Burmistrz Miasta Górowo Iławeckie działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą Nr LVIII/369/2023 Rady Miasta w Górowie Iławeckim z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Górowie Iławeckim przy ulicy Lidzbarskiej, podaje do publicznej wiadomości, że następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Górowo Iławeckie zostały przewidziane do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działek stanowiących przedmiot zbycia:

1. Opis i położenie:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg Ewidencji Gruntów		Nr działki	m. Górowo Iławeckie obr. nr 0003 ulica Lidzbarska	Pow. działki (m ²)	Przedmiot sprzedaży (opis nieruchomości)	CENA NIERUCHOMOŚCI jako prawa własności [netto] [zł]	UWAGI !
	KW	Położenie						
1.	OL1Y/00011292/3 OL1Y/00011315/1 OL1Y/00009434/4		101/37 102/13 102/15		39 92 41	Działki gruntu niezabudowane przewidziane do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działek stanowiących przedmiot zbycia.	9.000,00 (słownie: dziewięć tysięcy złotych)	1. Do ceny nieruchomości doliczony będzie koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży w kwocie 550,00 zł. 2. Termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w trybie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa z dniem 16.02.2024 r.

2. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta:

Symbol – 30.00.UG – Lidzbarska Gorex – funkcja dominująca (w rozumieniu planu) – mieszkalnictwo

3. Forma zbycia:

– własność.

4. Opłaty:

- cena nieruchomości płatna najpóźniej 2 dni przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający;
- do ceny nieruchomości doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%;
- podatek od nieruchomości naliczany na podstawie odrębnych przepisów.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 04.01.2024 r. do dnia 26.01.2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Górowo Iławeckie.

<p>Niniejszy wykaz wywieszony był na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miasta w terminie od dnia 2024 r. do dnia 2024 r. (podpis)</p>
--

Sporządził: Edward Drymlich

BURMISTRZ
Jacek Przemysław Kostka