

GGN.6840.12.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WSPÓŁWŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ GÓROWO IŁAWECKIEPRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETAROWYM

Burmistrz Miasta Górowo Iławeckie działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą Nr LXII/382/2023 Rady Miasta w Górowie Iławeckim z dnia 24 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie bezprzetargowym udziału w nieruchomości gruntowej położonej w Górowie Iławeckim przy ulicy Lidzbarskiej, podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość stanowiąca współwłasność Gminy Miejskiej Górowo Iławeckie została przewidziana do zbycia w trybie bezprzetargowym :

1. Opis i położenie:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg Ewidencji Gruntów		Pow. działki (m <sup>2</sup> )	Przedmiot sprzedaży (opis nieruchomości)	CENA NIERUCHOMOŚCI jako prawa własności [netto] [zł]	UWAGI !
	KW	Nr działki				
1.	OL1Y/00027081/6	101/27	m. Górowo Iławeckie obr. nr 0003 ulica Lidzbarska	Udział wynoszący 248/1000 niewydzielonej części nieruchomości gruntowej stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Górowo Iławeckie.	<u>12.000,00</u> (słownie: dwanaście tysięcy złotych)	1. Do ceny nieruchomości doliczony będzie koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży w kwocie 550,00 zł. 2. Termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w trybie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa z dniem 16.02.2024 r.

2. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta:

Symbol – 30.00.UG – Lidzbarska Gorex – funkcją dominującą (w rozumieniu planu) – mieszkalnictwo

3. Forma zbycia:

– własność.

4. Oplaty:

- cena nieruchomości płatna najpóźniej 2 dni przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający;
- do ceny nieruchomości doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%;
- podatek od nieruchomości naliczany na podstawie odrębnych przepisów.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 04.01.2024 r. do dnia 26.01.2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Górowo Iławeckie.

Niniejszy wykaz wywieszony był na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miasta w terminie od dnia ..... 2024 r. do dnia ..... 2024 r. ..... (podpis)
--

**BURMISTRZ**  
*Jacek Przemysław Kostka*

Sporządził: Edward Drymlich