

GGN.6840.17.2022

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2021r poz. 2214) podaję do publicznej wiadomości:

**Informację**  
**O wyniku II –go przetargu ustnego nieograniczonego**  
**NR GGN.6840.17.2022, który odbył się w dniu 17 stycznia 2023r.**  
**W siedzibie Urzędu Miasta Górowo Iławeckie**  
**Plac Ratuszowy 18, pok. nr 14**

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:
  - 17 stycznia 2023r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta w Górowie Iławeckim przy ulicy Plac Ratuszowy 18 pok. nr 14
  - I przetarg ustny nieograniczony ogłoszony na dzień 10 października 2022 r. na sprzedaż nieruchomości bliżej opisanej w pkt. 2 zakończył się wynikiem negatywnym.
2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości, księgi wieczystej i planu zagospodarowania przestrzennego:
  - Lokal mieszkalny nr 1A mieszczący się na II- kondygnacji (pierwsze piętro) w 14-lokalowym budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Plac Ratuszowy 14 w Górowie Iławeckim o powierzchni użytkowej 71,63 m<sup>2</sup>o strukturze: 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, pomieszczenie gospodarcze. Lokal o słabym układzie funkcjonalnym, ogrzewanie – piec na paliwo stałe, o wysokim stopniu zażycia elementów wykończeniowych i przyborów sanitarnych wymagających naprawy głównej wraz z udziałem wynoszącym 106/1000 we współwłasności budynku oraz gruntu.
  - księga wieczysta prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bartoszczach nr OLIY/00011346/7.
  - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Górowo Iławeckie – nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem SYMBOL-27.00 MC-Stare Miasto– funkcja dominująca mieszkalnictwo i usługi (w strefie ochrony konserwatorskiej)
3. Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w II-gim przetargu – **3**  
Liczba osób nieodpuszczonych do uczestnictwa w II-gim przetargu – **0**
4. Cena wywoławcza nieruchomości: **56.400,00 zł**  
Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **85.000,00 zł**
5. Osoba/y ustalona/e jako nabywca/y nieruchomości:
  - Państwo Szymon i Monika Komarowscy.

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Górowo Iławeckie przy ulicy Plac Ratuszowy 18 w dniach 17.01.2023 r. do dnia 25.01.2023 r. oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta <http://gorowoil-um.bip-wm.pl/public/>

*Burmistrz Miasta*  
*Jacek Przemysław Kostka*